

Kluswijzer 2: Betonlateien aan binnenzijde isoleren.



Daar waar boven de buitenkozijnen metselwerk zit is een betonbalk in de muur opgenomen. Deze balk (een 'neuslatei') staat rechtstreeks in contact met het binnenklimaat en buitenklimaat. Dit noemen we een 'koudebrug'. De latei is aan de binnenzijde bekleed met een houtwolcementplaat. Maar de isolatiewaarde van die plaat is verwaarloosbaar.

Zoals beschreven in de toelichting gaat via deze constructie veel warmte verloren en bestaat de kans op condensatie op- en in de constructie. De kans bestaat dat deze klacht zal verergeren als de ventilatie van kieren en spleten wordt weggenomen en de spouwmuur worden geïsoleerd.

Het is raadzaam ons naast het isoleren van gevels ook de betonnen lateien te isoleren door deze 'in te pakken'.

In menukaart ziet u onder punt 2.07 een raming van kosten als dit wordt uitgevoerd door een extern bedrijf.

Op verzoek van BHW is een kluswijzer gemaakt om te laten zien wat nodig is om een dergelijke klus zelf uit te voeren. De opsomming hiervan vindt u hieronder terug. De prijsraming hiervoor vindt u terug onder nummer 4.24

Voor type A woning heeft u nodig:

- 1 plaat Ecotherm PG9,5/50 afm. 3000x600mm t.b.v. isoleren verticale zijde van de betonlatei van de eetkamer;
Ecotherm is de merknaam voor een hoogwaardig isolerende plaat, samengesteld met een gipsplaat.
- 3 platen Ecotherm PG9,5/50mm afm. 2600x600mm t.b.v. isoleren verticale zijde van de overige betonlateien;
- 5 stroken Aerogel-gipsplaat(9,5mm gips en twee lagen Aerogel isolatie) t.b.v. isoleren van de onderzijde van de betonlateien;
- Slagpluggen lang 80mm voor bevestiging van Aerogel platen;
- Slagpluggen lang 110mm voor bevestiging van Ecotherm PG platen;
- Exclusief karton hoekbeschermer, wapeningsgaas, fix en finisch t.b.v. afwerking;

Deze materialen zijn niet per plaat of strook in te kopen. De genoemde richtprijs is dan ook afgestemd wanneer de materialen gezamenlijk worden ingekocht. Ook hier verdient het de aanbeveling de materialen met een aantal bewoners in te kopen.

Werkwijze:

- Verwijder de aftimmerlat op de bovendorpel van gevelkozijn.
- Verwijder de houtwol cementplaten aan de onderzijde van de betonlatei, hierdoor krijgt u 10mm extra ruimte om isolatie aan te brengen.
- Verwijder de houtwol cementplaten van verticale gedeelte van de betonlatei, hierdoor krijgt u 10mm extra ruimte tussen betonlatei en radiator leiding.
- 1 plaat Ecotherm PG9,5/50 afm. 3000x60mm voor eetkamer betonlatei op breedte (ca. 425mm) snijden of zagen en monteren d.m.v. met slagpluggen lang 110mm tegen de verticale zijde van de betonlatei,
- Zoek de juiste lengte en breedte van de gipsplaat op voorzien van Aerogel om de onderzijde van de betonlatei te isoleren. Montage gipsplaat voorzien van Aerogel d.m.v. slagpluggen lang 80mm.
- Een stukadoor werkt de zichtzijde van de plaat af. Eventueel met sauswerk.

 <p>Betonnen neuslatei boven gevelkozijn</p>	
	<p>Aerogel is een hoogwaardig isolatiemateriaal. Voor het bekleden van de onderkant van de latei is slecht 2 lagen nodig met een gipsplaat.</p>