

Nieuwsbrief BHW maart 2018

Beste leden,

De **ZorgSamenbuurt** draait nu een jaar en we zijn daarover zeer tevreden. De huiskamer op donderdagochtend wordt goed bezocht, de *Buurthulpdienst BHW* is op 3 december 2017 van start gegaan met gemiddeld 2 hulpvragen per week. U heeft ons visitekaartje onlangs in uw brievenbus gevonden. Maak er gebruik van! Er is een leesclub waar binnenkort het derde boek wordt besproken door de 10 leden en er zijn drie goedbezochte filmavonden geweest bij LUX. Ook hebben de eerste bewoners van de lage appartementen als "gast" inmiddels de weg gevonden naar onze huiskamer. Binnenkort gaat er een fietsclub van start op de woensdagochtend.

Op 1 februari waren er in de huiskamer zelfs 18 bezoekers en ontvangers, vanwege een aangekondigd bezoek van *wijkmanager* Manon Karssen. Helaas is dat bezoek door onverwachts uitvallen van haar niet doorgegaan. We hopen dit op een later moment alsnog te realiseren. In ieder geval heeft zij via de *projectmedewerker wijkaanpak* Debbie Melsen laten weten dat zij positieve berichten ontvangt over ons project en onze buurthuiskamer een mooi en goed initiatief voor de wijk vindt.



Op **donderdag 15 maart 2018** leggen wij verantwoording aan u af over het beleid van het afgelopen jaar op onze **Algemene Ledenvergadering**. We melden daar het laatste nieuws over de ZorgSamenbuurt en gaan graag met u in gesprek over de matige opkomst bij het laatste Nieuwjaarsfeest en de Burendag. De ledenvergadering vindt plaats in de Prins Claus school (hoofdgebouw) en begint om 20 uur met inloop vanaf 19.45 uur. Vanaf 21.30 uur bent u natuurlijk ook welkom bij het BHW-café, waar de drankjes gratis zijn.

Huurders: Er zijn op dit moment nog 45 huurhuizen, gelijk verdeeld over de twee verhuurders. Het jaarlijks overleg met Woning & Winkelfonds III begin maart hebben we geannuleerd bij gebrek

aan relevante bespreekpunten. Alle huizen van deze verhuurder zijn voorzien van een HR CV ketel. Onze zaak voor de Huurcommissie over de (on)veiligheid van de elektrische installatie in onze huizen n.a.v. de NEN 1010 keuring heeft helaas niet het gewenste resultaat opgeleverd. De verhuurder is niet verplicht de aanbevelingen uit het rapport op te volgen. Opnieuw zal er dit jaar een huurverhoging plaatsvinden. Voor niet-geliberaliseerde huizen van 3,9% (inkomens tot €41.056; huishoudens van 4 personen of meer; AOW gerechtigden) tot maximaal 4,5% (huishoudens met een inkomen van meer dan € 41.056). Voor geliberaliseerde huizen gelden de afspraken hierover in het huurcontract.

Ons **Nieuwjaarsfeest** is dit jaar gehouden in de huiskamer van de *ZorgSamenbuurt*, omdat het gebouw van Scouting Karel de Stoute bij Vogelenzang op de geplande zondag 21 januari 2018 bezet was. Er was weer vuur buiten met warme chocomel en binnen smaakte de glühwein prima met wat hartige hapjes. Onze voorzitter Erik Cornelissen keek terug en vooruit. Toch was de opkomst wat teleurstellend, net als bij de laatste *Burendag* en het *Zomerfeest* afgelopen jaar. We willen graag op onze ALV met u in gesprek over de oorzaak daarvan. Ook de **thema-avond** van 24 oktober 2017 met als titel **Zorg voor later?** over het organiseren van je levenseinde, was minimaal bezocht, terwijl de sprekers interessante stof aandroegen voor alle leeftijdsgroepen. De thema-avond in oktober hebben we voor 2018 daarom geschrapt.

En natuurlijk zijn we als bestuur aanwezig geweest bij de twee **informatie-avonden** van het **Platform Weezenhof** in november en januari over de toekomst van onze wijk. We merken dat daar met veel belangstelling wordt gekeken naar ons project ZorgSamenbuurt. Het bestuur bezint zich nog op uitbreiding van dit project naar de hele wijk. Dan zouden er zeker meer partijen moeten meedoen en onze statuten mogelijk gewijzigd moeten worden. Nu is het nog te vroeg voor een definitief besluit daarin, maar ook daarover polsen wij graag uw mening op de ledenvergadering van maart.

Noteer vast in uw agenda de **activiteiten** die gepland staan voor de komende maanden:

- Huiskamer ZorgSamenbuurt elke **donderdagochtend** 10.30-12 uur m.u.v. schoolvakanties
- Zondag **4 maart 2018** Soepcafé 16.45-19 uur in Huiskamer ZorgSamenbuurt (opgave via email)
- Donderdag **15 maart 2018** Algemene Ledenvergadering BHW en BHW café (avond)
- Zondag in **april**: brunch met aansluitend excursie naar Honigcomplex
- Dinsdag **17 april 2018** filmavond (aanmelden verplicht)
- Zaterdag **2 juni 2018** Zomerfeest, BHW café en Amerikaanse barbecue (middag/avond)
- Dinsdag **12 juni 2018** Tuinenschouw en BHW café (avond)
- Zaterdag **22 september 2018** Burendag met rommelmarkt en BHW café (middag)

Met vriendelijke groet, het bestuur:

Erik Cornelissen, voorzitter
Anne van der Meulen, penningmeester,
ZorgSamenbuurt

Weezenhof 80-15, tel: 06 30884451

Weezenhof 34-79, tel: 024 3582307

Henny Otto-Stegeman, secretaris, huurders

Weezenhof 32-60, tel: 024 3445193

Vacature bestuurslid, organiseren activiteiten